

一般競争入札参加募集要項

(仮称) 藤崎病院非常用発電設備更新工事

医療法人社団 藤崎病院

令和4年8月22日

1 対象工事の概要

(1) 工事名 (仮称) 藤崎病院非常用発電設備更新工事
 令和5年度災害拠点病院等自家発電設備等強化事業 補助対象工事は以下の通り
 (非常用発電設備工事)

(2) 発注者 医療法人社団 藤崎病院 理事長 藤崎 滋
 〒136-0076
 東京都江東区南砂一丁目25番11号
 TEL 03-3648-2111
 FAX 03-3648-2049

(3) 予定価格 (消費税及び地方消費税を除く)
 予定価格は公表しない

(4) 工事施工場所
 東京都江東区南砂一丁目888番1他9筆 (地名地番)
 東京都江東区南砂一丁目25-9 (住宅表示)

(5) 工期 非常用発電設備工事
 契約確定の日 ~ 令和5年7月31日 (予定)
 その他以下工程表の通りとする。

	2022 (令和4年)												2023年 (令和5年)									
	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
災害拠点病院等自家発電設備等強化事業																						
受水槽更新工事																						
自家発電設備更新工事 高架水槽更新工事																						

(6) 工事概要

【非常用発電機更新工事】

屋上に設置されている既存非常用発電機の劣化に伴い、機器の更新をおこなう。

用途：防災用負荷、保安用負荷

防災用負荷：スプリンクラーポンプ、消火栓ポンプ、医ガス庫、手術室

保安用負荷：医ガス庫、手術室、搬送台車、電灯コンセント (一部)、昇降機、揚水ポンプ

<仕様>

形式：屋外キュービクル式、ディーゼルエンジン、ラジエータ冷却

容量: 90 [kVA]

電気方式: 低圧 三相3線式 200V 50Hz

燃料種別: 軽油

燃料タンク: 発電機本体に搭載の燃料タンク (容量60L)

(6) 契約条件

- ・ 契約は、民間(旧4会)連合協定工事請負契約約款(最新版)に基づいて契約する。
- ・ 本工事における質疑・回答書、入札参加者募集要項は本工事の設計図書の一部として適用する。
- ・ 瑕疵担保は、契約約款に記載。(機械類等は、各々固有の責任期間を摘要する。)
- ・ 瑕疵の調査
瑕疵補修の為、契約物件引渡後、1年以内に契約当事者立会いの上、瑕疵調査を行うこと。
- ・ 工事中付近の構築物・道路・地下埋設物などに損害をあたえない様に、万全の処置をなし、又、騒音・振動等については、公害防止条例その他規定に従って、十分な養生及び防止対策をすること。
- ・ 万一、第三者の生命・財産に損害が生じた場合、及び第三者との間に紛争等が生じた場合は、請負者において、処理解決し、その費用を負担すること。
- ・ 物価の上昇等により、工事費が変動した場合でも工事費の増減はおこなわないものとする。
- ・ 工事施工において、現場納まり又は取り合い上生じる変更は、監理者の指示に依るものとし、この場合請負金額の増減はしないものとする。
- ・ 軽微な変更は、請負金額に含むものとする。
- ・ やむ負えない追加工事が発生した場合の工事単価は、落札時の工事単価に準ずるとする。
- ・ 工事着手前に近隣工事説明会を開催すること。
- ・ 周辺施設に工事予定を掲示し周知すること、また工事期間中においても請負者にて誠意をもって対応すること。
- ・ 工事期間中は、建物の改修工事も並行して実施しているため、別途工事業者との取合調整及び工程調整は、請負者にて円滑かつ遅滞なく行うこと、又、別途工事業者へ安全分担金等を求めないこと。
- ・ 病院運営しながらの撤去・更新工事であるため、停電・断水は最小限の計画とすること。
- ・ 病院担当者と綿密な協議の上、工事時間、工事動線等を決定すること。
- ・ 工事の際は、交通誘導員の配置、仮囲いの設置など、病院利用者、住民、歩行者の安全に十分配慮すること。

(7) 支払条件 工事着工時 1/3、完成引渡時 2/3 各現金一括払い

(8) 入札方法 一般競争入札

2 入札におけるスケジュール等

令和4年8月22日(月)	入札公告ホームページ掲載
令和4年9月2日(金)	質疑受付締切
令和4年9月6日(火)	質疑回答ホームページ掲載
令和4年9月9日(金)	入札参加締切
令和4年9月27日(火)	入札・開札

3 入札参加資格

入札に参加できる者は、開札日現在において次に掲げる要件を全て満たすもの（以下「入札参加資格者」という。）とする。

事業所に関する条件	<ul style="list-style-type: none"> ① 建設業許可を有すること。 ② 建設業法第28条に定める指示、又は営業停止を受けていないこと。 ③ 会社更生法第17条第1項に基づき、更生手続き開始の申立て中又は更生手続中でないこと。 ④ 民事再生法第21条第1項に基づき、再生手続き開始の申立て中又は再生手続中でないこと。 ⑤ 手形又は小切手が不渡りとなっていないこと。 ⑥ 入札公表の日から入札の日までの間において、東京都において指名停止の措置を受けていない者であること。 ⑦ 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財務庶第922号）第5条に基づく排除措置期間中でないものであること。 ⑧ 契約時に同等以上の資格を持つ入札参加者以外の連帯保証人、又は履行保証保険を付けること。
配置技術者に関する条件	<ul style="list-style-type: none"> ① 発注工事に対応する技術者を建設業法第26条に定める監理技術者及び現場代理人等必要な人員を配置できること。

4 入札参加希望表

- (1) 書式 様式1_入札参加希望表
- (2) 締め切り 令和4年9月9日(金)
- (3) 受付 下記、事務局までご提出下さい。※当日着または持参
〒136-0076
東京都江東区南砂一丁目25番11号
医療法人社団 藤崎病院
事務長：藤井、総務課：判治
TEL 03-3648-2111

5 質疑締切、質疑回答

- (1) 書式 様式2_質疑回答書
- (2) 締め切り 令和4年9月2日(金) 17:00迄
※下記、提出先まで電子メールにてご提出下さい。
- (3) 回答 令和4年9月6日(火)
※ホームページ掲載
- (4) 送付先 〒136-0076
東京都江東区南砂一丁目25番11号
医療法人社団藤崎病院 事務長：藤井
TEL：03-4531-1290
メール：TO "藤井 孝二" <k-fujii@fujisaki-hp.com>
CC "判治 慶一" <k-hanji@fujisaki-hp.com>
CC "森 雄一" <y-mori@showa-sekkei.co.jp>

6 入札・開札日及び場所

- (1) 書式 様式3_入札書
- (2) 日時 令和2年9月27日 16:00～
宛名 医療法人社団 藤崎病院 理事長 藤崎 滋
- (3) 入札場所 〒136-0076
東京都江東区南砂一丁目25番11号
医療法人社団 藤崎病院 6階 会議室
TEL 03-3648-2111
- (4) 必要書類 ①入札書 様式3
②委任状(入札者が代理人の場合)

(入札注意事項)

1. 入札は、本人または本人より委任を受けた代理人により行い、いったん提出したのものについては、引換え、変更、取り消しは認めません。
2. 入札参加者の代理人が入札を行うときは、入札前に委任状を提出して下さい。委任状を持参しない代理人のした入札は、無効とします。
3. 入札書は封筒に入れ、封緘して提出して下さい。
4. 郵送、電報、FAX、その他電気通信による入札は無効とします。
5. 入札価格は、消費税を除いた総金額とします。
6. 入札保証金は必要ありません。
7. 入札書に記名、押印の無いものは無効とします。
8. 入札書記載金額を訂正した入札は無効とします。
9. 今回は最低制限価格を設定しておりますのでご注意ください。
10. 入札時の出席は、代理人も含めて1社2名までとして下さい。
11. 開札は、入札場所で入札終了後直ちに入札者の面前にて行います。
12. 落札者の決定は、発注者があらかじめ決定した予定価格の範囲内かつ最低制限価格以

上で、最低の価格で入札した者とします。

1 3. 落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札をした者にくじを引かせて落札者を決めます。

1 4. その他

- ・落札者は落札後に、指定の工事項目に倣って工事費内訳書を作成して下さい。
- ・消費税は、見積書に計上のこと。
- ・見積書中、出精値引きは出来る限り計上しないこと。
- ・公告以降の医療法人藤崎病院、株式会社昭和設計へのご訪問・お問合せを一切禁止させていただきます。ただし、必要に応じて現地調査は可能とします。

以上